

# Gîte n°2173 - LA TAILLANDERIE

Situé à BOUTANCOURT, dans Les Ardennes

Sur vaste propriété, gîte mitoyen dans ensemble de 4 gîtes. Terrain clos 20 m<sup>2</sup>. Rez-de-chaussée : séjour/salon (cheminée insert, TV). Cuisine (micro ondes). 1 ch. (2 lits 1 pers.). Salle d'eau avec wc. Etage : 2 ch. (1 lit 2 pers.). 1 ch. (2 lits 1 pers.). Salle d'eau. WC. Lit bébé. Chauffage électrique. Bois gratuit. Option ménage 40 euros. 1 seul animal accepté (ou plusieurs si petits). Taxe de séjour (information après du propriétaire). Parc de 7 hectares (étang 1 hectare, prairies, forêt). Jeux d'enfants communs aux 4 gîtes (balançoire, panier de basket, toboggan). Grandes surfaces 8 km.

- Classement : 2 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 100m<sup>2</sup>
- Animaux gratuits - Période d'ouverture : Toute l'année.
- Latitude : 49.68340870 - Longitude : 4.76811560
- Accès : De Charleville, prendre direction Sedan. Sortir à Villers-Semeuse (Cora), puis prendre direction Flize et Boutancourt. Dernière maison à droite en sortant de Boutancourt.
- Référence commune :

## A proximité

baignade: 15.0 km. canoë-k.: 20.0 km. commerce: 1.0 km. equitat.: 17.0 km. forêt: sur place. gare: 15.0 km. golf: 8.0 km. piscine: 15.0 km. pêche: 1.0 km. sent.ran: sur place. tennis: 15.0 km. voile: 20.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Lave-linge - Lave-vaisselle - Tv - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Salon de jardin - Terrain clos - Terrasse - Accès Internet - Accès wifi - Location de draps - Option ménage -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 10/12/2022 - 05h44

Caution : 300.00 €

Hors saison : 240.00 (1 nuit) - 240.00 (2 nuits) - de 260.00 à 280.00 (3 nuits) - 280.00 (4 nuits) - de 300.00 à 330.00 (5 nuits) - de 300.00 à 330.00 (6 nuits) - de 300.00 à 330.00 (7 nuits)

du 05/11/2022 au 16/12/2022 du 31/12/2022 au 06/01/2023

Vacances de Noël : 240.00 (1 nuit) - 240.00 (2 nuits) - de 260.00 à 280.00 (3 nuits) - 280.00 (4 nuits) - 370.00 (5 nuits) - 370.00 (6 nuits) - 370.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 30/12/2022

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

BOUILLON Alain Annie

22 rue Victor Hugo

La Forge d'en Haut

08160 BOUTANCOURT

Téléphone : 03.24.54.52.41

Portable : 06.28.72.09.42

Email: bouillon.annie@hotmail.fr

Site internet : <http://www.gite.boutancourt.free.fr>

## Album photo