

# Gîte n°439 - LA MAISON DU FORGERON

Situé à DOUZY, dans Les Ardennes

Maison de caractère semi-mitoyenne sur terrain de 700 m<sup>2</sup> avec accès direct à la Chiers. Parking privé. Piscine couverte et chauffée (L. 8 m- l. 4 m- P. 1.30 m à 1.90 m). Rez-de-chaussée : séjour/salon (TV, lecteur DVD). Cuisine semi-professionnelle. 2 wc dont 1 access. aux personnes à mobilité réduite. 2 ch. access. aux personnes à mobilité réduite (1 lit 160 x 200 cm., salle d'eau avec wc, TV). 1er étage : coin salon (TV), 2 ch. (1 lit 140 x 200 cm, salle d'eau avec wc, TV), 1 ch. (1 lit 140 x 200 cm, salle de bains avec wc, TV), 1 ch. (2 lits 90 x 200 cm, salle de bains avec wc, TV), 1 ch. (3 lits 90 x 200 cm, salle d'eau avec wc, TV), 3 ch. (1 lit 160 x 200 cm, salle d'eau avec wc, TV). Cautions ménage 200 euros. Chauffage central gaz. Sèche linge. Matériel puériculture. Base de loisirs, musée de l'aviation, aérodrome 1 km, Sedan (plus vaste château fort d'Europe), Mouzon (musée du feutre) 8 km. Bouillon (Belgique) 20 km.

- Classement : 4 épis - Capacité : 21 personnes - Nombre de chambres : 10 chambres - Superficie : 294m<sup>2</sup>  
- Animaux refusés - Période d'ouverture : Toute l'année.  
- Latitude : 49.66943100 - Longitude : 5.04538600  
- Accès : De Sedan, prendre direction Verdun. A Douzy, aux feux, prendre à droite direction Verdun. Après la place du 11 Novembre, prendre la 1ère rue à gauche la rue du Roy, puis la rue du Trou Maillard, le gîte se situe au bout à droite.

## A proximité

baignade: 1.0 km. canoë-k.: 12.0 km. commerce: sur place. equitat.: 3.0 km. forêt: 4.0 km. gare: 8.0 km. golf: 22.0 km. piscine: 8.0 km. pêche: sur place. sent.ran: sur place. tennis: 1.0 km. voile: 8.0 km.

## Equipements / Services

Lave-linge - Lave-vaisselle - Tv - Téléphone - Barbecue - Jardin - Piscine privée - Salon de jardin - Terrain clos - Terrasse - Accès Internet - Accès wifi - Location de draps - Option ménage -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

## Tarifs Valable le 10/12/2022 - 06h34

Caution : 400.00 €

Hors saison : 1700.00 (2 nuits) - 2100.00 (3 nuits) - 2200.00 (4 nuits) - 2200.00 (5 nuits) - 2200.00 (6 nuits) - 2200.00 (7 nuits)

du 05/11/2022 au 16/12/2022 du 31/12/2022 au 06/01/2023

Vacances de Noël : 1700.00 (2 nuits) - 2100.00 (3 nuits) - 2200.00 (4 nuits) - 2200.00 (5 nuits) - 2200.00 (6 nuits) - 2200.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 30/12/2022

## Options et suppléments :

Option ménage : 200.00 € pour le séjour

Location de draps : 9.00 € par lit

Linge de toilette : 6.00 € par personne

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE ARDENNES

21 rue Hachette

08000 CHARLEVILLE-MEZIERES

Téléphone : 03.24.56.89.65

Téléphone :

Site internet : [www.gites-de-france-ardennes.com](http://www.gites-de-france-ardennes.com)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1: Cuisine - Rez-de-chaussée

### 2: Chambre - Rez-de-chaussée

lit de 160 : 1  
possède un wc  
possède une douche

### 3: Chambre - Rez-de-chaussée

lit de 160 : 1  
possède un wc  
possède une douche

### 4: Chambre - Niveau 1

lit de 140 : 1  
possède un wc  
possède une douche

### 5: Chambre - Niveau 1

lit de 140 : 1  
possède un wc  
possède une douche

### 6: Chambre - Niveau 1

lit de 140 : 1  
possède un wc  
possède une baignoire

### 7: Chambre - Niveau 1

lit de 90 : 2  
possède un wc  
possède une douche

### 8: Chambre - Niveau 1

lit de 90 : 3  
possède un wc  
possède une douche

### 9: Chambre - Niveau 1

lit de 160 : 1  
possède un wc  
possède une douche

### 10: Chambre - Niveau 1

lit de 160 : 1  
possède un wc  
possède une douche

### 11: Chambre - Niveau 1

lit de 160 : 1  
possède un wc  
possède une douche